
	<p align="center">DENUMIRE PROIECT:</p> <p align="center">Modernizarea sistemului de pompare a Țiteiului din stația de pompare Potlogi, jud. Dâmbovița și Modernizarea sistemului de pompare Potlogi jud. Dâmbovița</p>	
--	--	---



MEMORIU TEHNIC DE ARHITECTURĂ

Modernizarea sistemului de pompare din stația de pompare a Țiteiului Potlogi - jud. Dâmbovița

FAZA: PT + DE




04				
03				
02				
01	Emis pentru construire	03.2019	Arh. A. Cirstian	Ing. M. Scurtu
00	Prima revizie	09.2018	Arh. A. Cirstian	Ing. M. Scurtu
Rev	Descriere	Data	Intocmit	Verificat
RIA ENGINEERING & CONSULTING S.R.L. 100015, PLOIESTI, I. L. CARAGIALE Nr.49 TEL.: 0040 244 471 659 e-mail: office@riaengineering.ro		CONPET S.A. 100559, PLOIESTI, STR. Anul 1848 nr. 1-3 TEL.: 0040 244 401360 e-mail: conpet@conpet.ro		
		Nr. Proiect	Nr. document	Rev
		B.031.007	CS-MTh-202	01
Beneficiar: CONPET SA			Specialitate doc.	F
Instalația: STATIE DE POMPARE POTLOGI			CIVIL	4
Scara	Denumire document			
-	MEMORIU TEHNIC DE ARHITECTURĂ			

	<p align="center">DENUMIRE PROIECT:</p> <p align="center">Modernizarea sistemului de pompare a țițeiului din stația de pompare Potlogi, jud. Dâmbovița și Modernizarea sistemului de pompare Potlogi jud. Dâmbovița</p>	
--	--	---

CUPRINS

1. GENERALITĂȚI	3
1.1. DATE GENERALE	3
2. CARACTERISTICI AMPLASAMENT	3
2.1. DESCRIERE AMPLASAMENT	3
2.2. REGIM JURIDIC	3
2.3. REGIM ECONOMIC	3
2.4. REGIM TEHNIC	3
3. DESCRIEREA FUNCȚIONALĂ A AMENAJĂRII, ACCES / CIRCULAȚII	4
3.1. REPARTIZAREA FUNCȚIUNILOR DUPĂ AMENAJARE	4
3.1.1. CONTAINER OPERATOR	4
3.1.1.1. DESCRIERE FUNCȚIONALĂ	4
3.1.2. POSTUL DE TRANSFORMARE TIP PTAB	4
3.2. ACCESE ȘI CIRCULAȚII	4
3.2.1. CONTAINER OPERATOR (CONFORM RELEVU)	4
3.2.2. POSTUL DE TRANSFORMARE TIP PTAB	4
4. DOTĂRILE SPAȚIULUI AMENAJAT	4
5. CERINȚE GENERALE DE PROIECTARE ȘI EXECUȚIE	4
6. MATERIALE DE CONSTRUCȚIE	5
7. SOLUȚII CONSTRUCTIVE ȘI DE FINISAJ	5
7.1. PODEAUA	5
7.2. FUNDAȚIA	5
7.3. VOPSIRE	5
8. GOSPODĂRIREA DEȘEURILOR	5

Nr. Proiect	Nr. Document	Denumire Document	Rev.
B.031.007	CS-MTh-202	MEMORIU TEHNIC DE ARHITECTURĂ	01

	<p align="center">DENUMIRE PROIECT:</p> <p align="center">Modernizarea sistemului de pompare a țițeiului din stația de pompare Potlogi, jud. Dâmbovița și Modernizarea sistemului de pompare Potlogi jud. Dâmbovița</p>	
--	--	---

1. GENERALITĂȚI

1.1. DATE GENERALE

Denumire proiect: MODERNIZARE SISTEM DE POMPARE DIN STAȚIA DE POMPARE A ȚIȚEIULUI POTLOGI - JUDEȚUL DÂMBOVIȚAV

Faza proiectului: PT+DE

Beneficiar: CONPET S.A.

Proiectant General: RIA ENGINEERING & CONSULTING S.R.L.

Amplasament: JUDEȚUL DÂMBOVIȚA COMUNA POTLOGI, LOCALITATEA POTLOGI

Categoria de importanță a construcției: C-NORMALĂ

Clasa de importanță a construcției: III- Conform P100-1/2013

2. CARACTERISTICI AMPLASAMENT

2.1. DESCRIERE AMPLASAMENT

Skidul de pompare țiței se amplasează pe terenul situat în localitatea Potlogi, comuna Potlogi, Județul Dâmbovița.

Din punct de vedere al regimului proprietății terenului unde se va amplasa obiectivul menționat mai sus, acesta aparține CONPET S.A.

Skidul de pompare țiței este proiectat cu respectarea normelor de proiectare pentru instalații petroliere, a normelor de securitate și sănătate în muncă, de apărare împotriva incendiilor în vigoare, cât și în ceea ce privește distanțele minime de siguranță

2.2. REGIM JURIDIC

- Situația terenului: Terenul este situat în intravilanul comunei Potlogi, sat Potlogi;
- Natura proprietății: Teren închiriat de către CONPET S.A. de la OMV Petrom S.A. (proprietar);
- Titlul asupra imobilului: Contract de locațiune între OMV Petrom S.A și CONPET S.A. nr. ADM 685/21.09.2017;
- Alte precizări: CF 70828 (provenită din conversia CF 1190).

2.3. REGIM ECONOMIC



Folosință actuală: 718,00 mp teren intravilan;

Destinație conform P.U.G aprobat: HCL 16/25.02.2011.

2.4. REGIM TEHNIC

- Regim înălțime: parter;
- Suprafață container operator (conform releveu): 9,60 mp;

Nr. Proiect	Nr. Document	Denumire Document	Rev.
B.031.007	CS-MTh-202	MEMORIU TEHNIC DE ARHITECTURĂ	01

	<p align="center">DENUMIRE PROIECT:</p> <p align="center">Modernizarea sistemului de pompare a țițeiului din stația de pompare Potlogi, jud. Dâmbovița și Modernizarea sistemului de pompare Potlogi jud. Dâmbovița</p>	
--	--	---

3. DESCRIEREA FUNCȚIONALĂ A AMENAJĂRII, ACCES / CIRCULAȚII

3.1. REPARTIZAREA FUNCȚIUNILOR DUPĂ AMENAJARE

3.1.1. CONTAINER OPERATOR

S Utilă container operator (conform releveu): 9.60 mp.

S Birou = 9.55 mp

3.1.1.1. DESCRIERE FUNCȚIONALĂ

Containerul operator (modul campus tip C) existent va fi relocalat în apropierea skidului de pompare și în interiorul acestuia va fi instalat tabloul de automatizări.

3.1.2. POSTUL DE TRANSFORMARE TIP PTAB

Postul de transformare tip PTAB va fi prevăzut cu echipamente electrice (transformator de putere, tablou electric principal, convertizor de frecvență, UPS), sistem iluminat interior și exterior cu LED, circuite de prize de uz general, sistem de ventilație, aer condiționat, încălzitoare electrice, sistem de paratrăsnet, fundație prefabricată, treceri de cabluri electrice prin pardoseală și fundație.

Dimensiunile acestuia vor fi stabilite de către furnizor în funcție de dimensiunile echipamentelor din interiorul acestuia și ținând cont de cerințele normelor tehnice aplicabile referitoare la distanțele de siguranță și protecție pentru fiecare tip de echipament.

3.2. ACCESE ȘI CIRCULAȚII

3.2.1. CONTAINER OPERATOR (CONFORM RELEVEU)

- Spațiul va avea un acces din exterior;
- Accesul din exterior se face printr-o ușă (90 cm) cu deschidere către exterior.

3.2.2. POSTUL DE TRANSFORMARE TIP PTAB :

- Postul de transformare trebuie să fie proiectat și executat astfel încât să fie permis accesul la toate echipamentele și accesoriiile acestora în scopuri de mentenanță și / sau operare normală;



4. DOTĂRILE SPAȚIULUI AMENAJAT

- Instalații electrice;
- Instalații încălzire;
- Instalații ventilație.

5. CERINȚE GENERALE DE PROIECTARE ȘI EXECUȚIE

- Postul de transformare tip PTAB trebuie să fie autonom, fabricat, asamblat, cablat, corespunzător condițiilor de mediu, autoportant, testat pe deplin, dotat cu toate echipamentele electrice, iluminat, prize, echipamente de ventilație, aer condiționat și încălzire electrică și alte componente, dispozitive, materiale necesare pentru completarea acestuia (covor electroizolant rezistent la produs petrolier, dispozitive și kit-uri de etanșare a trecerilor de cabluri prin pardoseală / pereți, etc)

Nr. Proiect	Nr. Document	Denumire Document	Rev.
B.031.007	CS-MTh-202	MEMORIU TEHNIC DE ARHITECTURĂ	01

	<p align="center">DENUMIRE PROIECT:</p> <p align="center">Modernizarea sistemului de pompare a țițeiului din stația de pompare Potlogi, jud. Dâmbovița și Modernizarea sistemului de pompare Potlogi jud. Dâmbovița</p>	
--	--	---

- Containerul operator va fi dotat cu tablou de automatizare.

6. MATERIALE DE CONSTRUCȚIE

- Cabina postului de transformare tip PTAB va fi de beton, conform cerință beneficiar

7. SOLUȚII CONSTRUCTIVE ȘI DE FINISAJ

- Toate materialele de finisaj trebuie proiectate pentru durabilitate și întreținere redusă

7.1. PODEAUA

- Postul de transformare tip PTAB trebuie să fie dotat cu covor electroizolant rezistent la produs petrolier, dispozitive și kit-uri de etanșare a trecerilor de cabluri prin pardoseală / pereți
- Furnizorul trebuie să se asigure că structura podelei PTAB-ului este proiectată corespunzător pentru a permite cablarea, montajul și întreținerea echipamentelor amplasate în interiorul acestuia și a susține greutatea totală a echipamentelor instalate în acesta

7.2. FUNDAȚIA

- Furnizorul postului de transformare PTAB va fi responsabil pentru furnizarea fundațiilor prefabricate care asigură intrarea / ieșirea cablurilor electrice în / din postul de transformare
- Lucrările privind fundația pentru containerul operator relocat stau în grija firmei proiectante și vor fi realizate în conformitate cu Plan Fundație Container Operator nr. doc. B.031.007-CS-PLN-210.

7.3. VOPSIRE

Furnizorul postului de transformare tip PTAB va face propuneri de îmbunătățiri și modificări ale materialelor sau finisărilor în funcție de experiența sa și de standardele de construcție

8. GOSPODĂRIREA DEȘEURILOR

Depozitarea gunoaielor se face în pubele care vor fi evacuate periodic, cu ajutorul unei companii locale de salubritate.

Nr. Proiect	Nr. Document	Denumire Document	Rev.
B.031.007	CS-MTh-202	MEMORIU TEHNIC DE ARHITECTURĂ	01